

ZAPYTANIE OFERTOWE

Nieruchomość	Budynek mieszkalny wielorodzinny
Adres	ul. Jeżycka 38-40; Poznań
Dotyczy	Remont balkonów – etap 1.

Szanowni Państwo,

Wspólnota Mieszkaniowa Właścicieli Nieruchomości ul. Jeżyckiej 38-40 w Poznaniu (Zamawiający) zwraca się z prośbą o przedstawienie oferty cenowej na remont balkonów w poniższym zakresie prac:

lp	opis	jedn.	ilość	cena jedn.	wartość
1	Zabezpieczenie placu budowy	kpl.	1,00		
2	Montaż rusztowania elewacyjnego	m2	54,00		
3	Skucie wszystkich warstw balkonów (płytek ceramicznych, szlichty betonowej) do izolacji z papy	m2	54,00		
4	Rozebranie obróbek blacharskich z płyt balkonowych	mb	53,50		
5	Oczyszczenie i zagruntowanie podłoża	m2	54,00		
6	Ułożenie papy podkładowej	m2	54,00		
7	Montaż profilu okapowego z blachy ocynkowanej	mb	53,50		
8	Wykonanie obróbki blacharskiej wzdłuż drzwi balkonowych	mb	9,00		
9	Ułożenie papy termozgrzewalnej wierzchniego krycia	m2	54,00		
10	Wykonanie obróbki na styku z elewacją budynku papą termozgrzewalną wierzchniego krycia + montaż listwy dociskowej	mb	53,50		
11	Wykonanie obróbki na styku z drzwiami balkonowymi papą termozgrzewalną lub masą żywiczno-bitumiczną	mb	9,00		
12	Czyszczenie ręczne balustrad balkonowych (usunięcie pęknięć, ubytków, śladów korozji, złuszczeń powłok malarskich)	mb	53,50		
13	Zabezpieczenie antykorozyjne balustrady – warstwą farby chlorokauczukowej do zabezpieczeń antykorozyjnych	mb	53,50		

14	Dwukrotne malowanie balustrady farbą chloro-kauczkową do zabezpieczeń antykorozyjnych	mb	53,50		
15	Wykonanie obróbki słupków stalowych balustrady w miejscu kotwienia papą termozgrzewalną lub masą żywiczno-bitumiczną	szt.	35		
16	Montaż deski kompozytowej na systemowych legarach lub płytek tarasowych typu desag na podkładkach regulowanych	m2	54,00		
17	Demontaż rusztowania elewacyjnego	m2	54,00		
18	Wywóz utylizacja materiałów z rozbiórki	kpl.	1,00		
				RAZEM (NETTO):	
				RAZEM (BRUTTO):	

Uwagi:

- oferta musi zawierać potwierdzenie ważności min. 6 miesięcy
- okres gwarancji min. 60 m-c
- wykończenie wierzchniej warstwy balkonu z deski kompozytowej bądź z płytek tarasowych typu desag będzie indywidualnie dobierane w zależności od decyzji właściciela mieszkania
- każdą pozycję należy wycenić osobno
- szczegółowych pomiarów należy wykonać siłami własnymi,
- wymagane doświadczenie przy wykonywaniu tego typu robót potwierdzone wykazem robót takich realizacji lub referencjami
- **termin przesyłania ofert: do 22-03-2023 r.**
- miejsce realizacji zamówienia: ul. Jeżycka 38-40 w Poznaniu
- **do oferty cenowej należy dołączyć oświadczenie zapoznania się z obiektem, terenem w których przewidziane są roboty**
- dokumentacja zdjęciowa - załącznik nr 1

Oferty prosimy kierować :

- drogą mailową: inspektor działu technicznego: dawid.dudzik@palatyn.pl
- osobiście w siedzibie firmy: PALATYN Zarządzanie Nieruchomościami Sp. z o. o.

Osoba do kontaktu:

Dawid Dudzik

tel. 513-038-034

email: dawid.dudzik@palatyn.pl

ZAŁĄCZNIK NR 1

